

## Foglio informativo relativo al PRESTITO AGRARIO DI CONDUZIONE

Le condizioni di seguito pubblicizzate non costituiscono offerta al pubblico

### Informazioni sulla banca

**BANCA DI ANGIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO S.C.**

Via Mazzini 17 - 52031 - Anghiari (AR)

Tel. : 057578761 - Fax: 0575789889

Sito web: <http://www.bancadianghiariestia.it> - Email: [info@bancadianghiariestia.it](mailto:info@bancadianghiariestia.it) - PEC: [segreteria@pec.bccas.it](mailto:segreteria@pec.bccas.it)

Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Arezzo n. 01622460515

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento.

Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SDI 9GHPHLV. Iscritta all'Albo delle banche n. 5407, Cod. ABI: 08345

Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A161109

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.

### Dati e qualifica soggetto incaricato dell'offerta fuori sede/a distanza

(Cognome e Nome/Ragione Sociale)

(Indirizzo)

(Recapito telefonico e indirizzo e-mail)

(Iscrizione ad Albo o Elenco)

(Numero di iscrizione all'Albo o Elenco)

(Qualifica)

### Che cos'è il finanziamento cambiario

Il finanziamento cambiario è il contratto mediante il quale la banca mette a disposizione del cliente (privato o impresa) una somma di denaro che il cliente si impegna a restituire mediante una o più rate rappresentate da pagherò emessi all'ordine della banca (eventualmente sottoscritti anche da altri soggetti avallanti) e a quest'ultima consegnati. La somma erogata al cliente è pari all'importo degli effetti previa deduzione degli interessi pattuiti, delle commissioni e degli oneri accessori.

Si tratta un finanziamento a breve termine in quanto il prestito viene normalmente concesso con durata di 6/12 mesi e non supera in ogni caso i 18 mesi.

L'operazione può essere, secondo le valutazioni della banca, assistita da idonea garanzia.

I principali rischi che il cliente deve tenere in considerazione sono i seguenti:

la banca potrà esigere tutto quanto dovuto nelle ipotesi previste dall'art.1186 del Codice Civile e in particolare, a titolo esemplificativo, quando la parte finanziata o i garanti subissero protesti, procedimenti conservativi, cautelari, esecutivi o iscrizioni di ipoteche giudiziali ed in generale, atti pregiudizievoli per la loro situazione reddituale e/o patrimoniale; in caso di mancato pagamento, la banca può far elevare protesto ed agire esecutivamente nei confronti dei firmatari (emittente, avallante) dell'effetto; impossibilità di beneficiare dell'eventuale diminuzione dei tassi, stante la previsione del tasso fisso.

Il presente foglio informativo riguarda esclusivamente finanziamenti non rientranti nell'ambito applicativo del credito ai consumatori, per i quali il consumatore può comunque richiedere in ogni momento alla Banca informazioni precontrattuali personalizzate.

### REQUISITI MINIMI PER IL PRESTITO AGRARIO DI CONDUZIONE

Durata massima 12 mesi, sconto di unica cambiale agraria.

### Condizioni economiche

Le condizioni riportate nel presente foglio informativo includono tutti gli oneri economici posti a carico del cliente per la prestazione del servizio.

Prima di scegliere e firmare il contratto è quindi necessario leggere attentamente il foglio informativo.

Tasso di interesse

Voce	Tasso
Cambiale e Tratte acc.	10,75000%
Tratte con spese	10,75000%
Tratte senza spese	10,75000%
Cambiali ipotecarie	10,75000%
Altre Tratte	10,75000%

Spese	
Voce	Importo
Spese per istruttoria	0,300%
- minimo	60,00€
- massimo	300,00€
Spese per comunicazioni periodiche	0,00€
Periodicità di invio	annuale e all'estinzione del rapporto
Spese per altre comunicazioni	2,00€
Spese per altre comunicazioni mediante raccomandata	3,00€
Spese per richiesta documentazione	Massimo 50,00€ per ogni documento richiesto. Per i costi di dettaglio si rinvia allo specifico Foglio Informativo.

Effetti cartacei	
Commissioni e spese	
Spese per distinta	13,00€
Spese acquisizione per singolo effetto	
- stessa banca	0,00€
- altre banche	0,00€
- ICCREA	0,00€
Spese richiesta esito per singolo effetto	
- stessa banca	10,00€
- altra banca	10,00€
- ICCREA	10,00€
Commissioni brevità per singolo effetto	
- stessa banca	0,00€
- altra banca	0,00€
- ICCREA	0,00€
Giorni brevità	
- stessa banca	0 fissi
- altra banca	0 fissi
- ICCREA	0 fissi
Spese piazzatura cartaceo	0,00€

Tipologia	Voce	Importo
Incasso	commissione fissa	9,30€
	spese	0,00€
Incasso altre banche	commissione fissa	9,30€
	spese	0,00€
Incasso ICCREA	commissione fissa	9,30€
	spese	0,00€
Insoluti	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Insoluti altre banche	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Insoluti ICCREA	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Richiamo	commissione fissa	16,00€
	spese	0,00€
Richiamo altre banche	commissione fissa	16,00€

	spese	0,00€
Richiamo ICCREA	commissione fissa	16,00€
	spese	0,00€
Proroga	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Proroga altre banche	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Proroga ICCREA	commissione fissa	20,00€
	spese	0,00€
Pagato	commissione fissa	0,00€
Pagato altre banche	commissione fissa	0,00€
Pagato ICCREA	commissione fissa	0,00€
Decurtazione	commissione fissa	11,00€
	spese	0,00€
Decurtazione altre banche	commissione fissa	11,00€
	spese	0,00€
Decurtazione ICCREA	commissione fissa	11,00€
	spese	0,00€
Protesto	percentuale sull'importo effetto	1,500%
	- minimo	10,00€
	- massimo	20,00€
	spese	0,00€
Protesto altre banche	percentuale sull'importo effetto	1,500%
	- minimo	10,00€
	- massimo	20,00€
	spese	0,00€
Protesto ICCREA	percentuale sull'importo effetto	1,500%
	- minimo	10,00€
	- massimo	20,00€
	spese	0,00€
Spese reclamate da terzi per effetti insoluti/protestati		Nella misura applicata dal terzo incaricato

Valuta di accredito	
Effetti cambiari a vista	
- stessa banca	4 giorni di calendario
- altre banche	6 giorni di calendario
- ICCREA	6 giorni di calendario
Effetti cambiari a scadenza fissa	
- stessa banca	4 giorni di calendario
- altra banca	6 giorni di calendario
- ICCREA	6 giorni di calendario

Termine per l'accettazione delle disposizioni
30 giornate operative prima della scadenza

Penale per insoluto o protesto su effetti cartacei	
Penale per protesto	14,00000%
Penale per insoluto	14,00000%

Altri oneri	
Voce	Importo
Imposta di bollo sul contratto	16,00€
Imposta di bollo cambiali emesse all'ordine della Banca	Nella misura stabilita tempo per tempo dall'Amministrazione Finanziaria

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Nell'esempio che segue il TAEG è calcolato assumendo un fido di 60.000,00 euro e di durata di 12 mesi.

Si suppone che l'importo del fido accordato sia prelevato subito e per intero e che rimanga utilizzato per l'intera durata del finanziamento. Si ipotizza lo sconto di una cambiale di un valore pari al totale dell'affidamento e per una durata pari alla durata dell'affidamento.

E' possibile ottenere un calcolo personalizzato dei costi, in base alle proprie reali esigenze, utilizzando l'algoritmo pubblicato sul sito internet della banca.

**TAEG = 12,078**

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l.n. 108/1996), relativo ai finanziamenti per anticipo su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale, può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca <http://www.bancadianghiariestia.it>

## Recesso e reclami

### ESTINZIONE ANTICIPATA

Il cliente, fermo restando il pagamento di ogni effetto cambiario scaduto e di ogni altra spesa ad esso connessa, ha diritto di estinguere anticipatamente il finanziamento corrispondendo alla Banca l'importo degli effetti non ancora scaduti. In tal caso, la Banca è tenuta alla restituzione dell'importo corrispondente alla quota interessi relativa al periodo che va dalla data di estinzione fino alla data finale di rimborso e alla restituzione degli effetti cambiari rappresentativi delle rate che scadono successivamente alla data di estinzione anticipata.

### RECLAMI

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami della banca (BANCA DI ANGIARI E STIA CREDITO COOPERATIVO S.C. - Via Mazzini 17 - 52031 - Anghiari (AR), mail [ispettorato@bancadianghiariestia.it](mailto:ispettorato@bancadianghiariestia.it) e PEC [segreteria@pec.bccas.it](mailto:segreteria@pec.bccas.it)), che risponde, di norma, entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i termini predetti può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla banca
- Conciliatore Bancario Finanziario. Se sorge una controversia con la banca, il cliente può attivare una procedura di mediazione finalizzata alla conciliazione, che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo con la banca, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario (Organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia), con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06.674821, sito internet [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it).

Se il cliente intende rivolgersi al giudice egli - se non si è già avvalso della facoltà di ricorrere ad uno degli strumenti alternativi al giudizio sopra indicati - deve preventivamente, pena l'improcedibilità della relativa domanda, rivolgersi all'ABF oppure attivare una procedura di mediazione finalizzata alla conciliazione presso il Conciliatore Bancario Finanziario. Le parti possono concordare, anche successivamente alla conclusione del contratto, di rivolgersi ad un organismo di mediazione diverso dal Conciliatore Bancario Finanziario purché iscritto nell'apposito registro ministeriale.

## Glossario

<b>Cambiale</b>	È un titolo di credito all'ordine ed astratto che attribuisce al possessore legittimo il diritto di farsi pagare dal firmatario del titolo, o da colui che ha ricevuto l'ordine dal firmatario del titolo, una somma determinata alla scadenza e nel luogo indicati.
<b>Istruttoria</b>	Pratiche e formalità necessarie alla erogazione del finanziamento.
<b>Microimpresa</b>	L'impresa con meno di dieci addetti e un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.
<b>Quota capitale</b>	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
<b>Quota interessi</b>	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
<b>Rimborso in un'unica soluzione</b>	L'intero capitale viene restituito tutto insieme alla scadenza del contratto. Durante il rapporto le rate sono costituite dai soli interessi.
<b>Rinegoziazione</b>	Accordo con cui si modificano alcune clausole rispetto a quanto previsto nel contratto originario quali ad esempio tasso d'interesse o durata del finanziamento oppure si concorda una sospensione totale o parziale del pagamento delle rate del mutuo.
<b>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</b>	Indica il costo totale del credito, espresso in percentuale annua sull'ammontare del prestito concesso.
<b>Tasso Effettivo Medio Globale (TEGM)</b>	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale, aumentarlo di un quarto ed aggiungere un margine di ulteriori 4 punti percentuali. Individuato in questo modo il tasso soglia, oltre il quale gli interessi si considerano usurari, è possibile accertarsi che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore. La differenza tra il tasso soglia e il tasso medio non può inoltre essere superiore a otto punti percentuali.
<b>Tasso di interesse nominale annuo</b>	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.